



Хозяйка «Абузерья» готова поделиться с гостями секретом, как создать оранжерею всем на зависть...

Елена ТЕРЕНТЬЕВА

Белорусские агроусадьбы для туристов сейчас не просто отдых в деревне. Тут и гончарные мастер-классы можно найти, и бананы научиться выращивать.

ПОД ПЯТЬ НА ПЯТЬ

Совмин РБ продлил действие указа «О развитии агроэкотуризма». Это означает, что продавцы «отдыха в деревне» по-прежнему смогут претендовать на льготы и кредиты в ближайшие пять лет.

Новость мы встретили с энтузиазмом! Когда обсуждались изменения в документе, мы буквально по каждому пункту в Совет министров, Министерство спорта и туризма и Совет по развитию предпринимательства передавали предложения. Они написаны нашими владельцами агроусадьб, практиками, что называется, «кровью» собственного опыта, - рассказывает председатель правления Белорусского общественного объединения «Отдых в деревне» Валерия Кличунова. - И нас услышали - вариант изменений устроил всех.

Что дает указ? Во-первых, жители сельской местности могут заниматься на своей земле агроэкотуризмом без изменения целевого назначения участка, а гостевые постройки для туристов можно не включать в жилой фонд. В новой редакции бизнес разре-

шено вести и на территории курортных зон. Раньше такая возможность была ограничена.

Документ перечисляет услуги, которые можно оказывать в агроусадьбах. Теперь здесь есть катание на животных и проведение банкетов, транспортное обслуживание. Работать по нему могут и физические лица - самозанятые, и юридические фирмы. За свою деятельность они платят государству специальный сбор.

Агроусадьбы могут получить льготные кредиты под пять процентов годовых на пять лет. Максимальный размер - порядка 1,6 млн в пересчете на российские рубли. За время программы с 2010 года Белагропромбанк выдал больше 218 миллионов рублей шестистам предпринимателям. Деньги берут прежде всего на инфраструктуру. Как ни крути, а кроме деревенских красот и аутентичности гостям нужны современные санузлы, благоустроенная территория и удобная зона отдыха.

Получить кредитование непросто. Необходимо серьезное обеспечение. Однако только в 2020-м выдали «деревенских» займов на 35 миллионов рублей.

Впрочем, большинство агроусадьб развиваются за счет собственных средств, кредитуются с оглядкой и осторожностью. Берешь чужие деньги, отдавать - свои!

ПОЛЕЖАТЬ БЫ НА ПЧЕЛАХ

Гастрономия, особенно местная, гостям сельских усадеб всегда интересна.

Но все больше на первый план выходят образование и развлечения. Хочется, чтобы тур дарил новые знания и впечатления. Например, провести отпуск в «птичьем» домике - на огромных стволах раскидистого дерева. Или испытать на себе сон на пчелиных ульях. А может быть, вам подойдет прозрачная палатка-купол посреди леса или на берегу реки, когда спишь, будто под открытым небом.

В Синеокой много самых разных тематических агроусадьб, найдется из чего выбрать. Можно освоить гончарное мастерство, самому изготовить свечи или испечь домашний хлеб в печи. Популярны уроки по сыроделию, мастер-классы фольклорных танцев. А в усадьбе «Абузерье» выращивают бананы и инжир, гостей угощают и учат, как организовать свою оранжерею.

Наша организация тоже внесла свою лепту в развитие сельского туризма. Даже во время пандемии стараемся не оставлять начинающих бизнесменов без помощи. Проводим онлайн-вебинары, приглашаем специалистов министерств, юристов, культурологов и этнографов. Учим продвигать себя в интернете, - рассказывает Валерия Кличунова.

В будущее смотрят с уверенностью - последние события показали: спрос на внутренний туризм и семейный отдых будет только расти.

ОТВЕТ ПАНДЕМИИ

ПРОСТЫЕ РАДОСТИ

В 2020-м белорусские усадьбы приняли больше полумиллиона туристов. Из них 85 процентов - белорусы и 7 процентов россияне, остальные - гости из-за рубежа. Прошлый год, когда большинство стран для путешествий закрылись, показал востребованность такого отдыха.

Деревенскими простыми радостями этим летом с удовольствием наслаждались сами белорусы, которые раньше таким отдыхом пренебрегали. Основными направлениями стали не только индивидуальные отдых, но и сплавы, веломаршруты, познавательные экскурсии для семей с детьми.

Количество агроусадьб в Беларуси прирастало даже в пандемию: на конец 2020-го их было уже почти три тысячи. 635 из них получили кредитование. Учитывая, что выездной туризм за прошлый год понес большие потери, отрасль агротуризма выстояла, хотя поток гостей упал примерно на двадцать процентов.



...а в «Коробицах» недалеко от Гродно можно побывать в настоящей кузнице.

«ПРОСТО СДАВАТЬ КОЙКИ И ПОДАВАТЬ ДРАНИКИ НЕИНТЕРЕСНО»

Юрий Жерко, хозяин агроусадьбы «Устье LIFE» и управляющий агроусадьбы «У Борисовича», - коренной минчанин. О том, что поменял шумную городскую жизнь на сельский бизнес, ни капли не жалеет.

Приходит момент, когда надо заниматься тем, чем хочется. Так я оказался на Браславщине. С отцом своими силами обустроили дедовский дом, ему больше ста лет!

Так как у нас был свой дом, то мне не нужны были субсидии на стройку. Мои затраты - это скорее интеллектуальные инвестиции, которые сложно оценить в рублях. Я географ, стал детальнее изучать ландшафты и историю местности. Подготовил свои экскурсион-

ные программы. Трижды становился победителем в разных номинациях республиканского конкурса среди агроусадьб, это очень приятно, но и колоссальный труд.

Просто сдавать койко-места и кормить драниками мне неинтересно. Я своих гостей влюбляю в Беларусь. Это трудно: кто хоть раз побывает на озерах Браславщины, проникается волшебством этих мест. Уже зимой мы «расписываем» все лето, недостатка в туристах нет.

Те, кто первый раз бронирует дни у нас, спрашивают: «А что вы можете предложить из культурной программы?» Иногда со скепсисом - и свои, и иностранцы. Типа, что в деревне можно делать неде-

лю? А я предлагаю авторский проект «Рустяговский шлях».

Деревня Устье и ее окрестности - место уникальное. Рядом природная достопримечательность «Слободская озовая гряда»: живописные пейзажи, редкие формы ледникового рельефа, городище VII века до нашей эры.

Есть памятник археологии эпохи викингов. А в XI веке здесь по озерам и рекам проходил путь из варяг в греки! Поэтому мы «ищем клад» по древним картам викингов, вяжем древние обереги, танцуем старинные танцы и учимся играть

на свистульках, как сотни лет назад.



Личный архив

В нашем арсенале фото-пленэры, музыкальные вечера и даже вернисажи «Браславские зори» с местными народны-

ЛИЧНЫЙ ОПЫТ

ми промыслами. Ну и отдых на озерах - это прежде всего рыбалка. Я сам страстный рыбак, готов делиться секретами и показывать местечки!

В агроэкотуризм мало вкладывать материальные ресурсы. Это не только про деньги, но и про увлеченность, любовь к людям, желание удивить их, сделать богаче интеллектуально. Но еще это и перспективы развития белорусской деревни, новый уровень ее жителей, у которых тоже появляются возможности зарабатывать на том, что они любят, что выращивают у себя в огороде.

Юрий и сам готов превратиться в викинга XI века, чтобы повторить водный путь «Из варяг в греки» по белорусским рекам и озерам.